

UNIVERSIDAD CENTRAL DE CHILE

Estados Financieros Separados
Correspondientes a los ejercicios terminados
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

CONTENIDO

- Estados de situación financiera clasificados
- Estados de resultados por función
- Estados de otros resultados integrales
- Estados de cambios en el patrimonio
- Estados de flujos de efectivo indirecto
- Notas a los Estados Financieros

M\$ - Miles de pesos chilenos

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Presidente y Directores de
Universidad Central de Chile

Informe sobre los estados financieros separados

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de la Universidad Central de Chile, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad Central de Chile, al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Bases de preparación

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación separada de la Universidad Central de Chile (Matriz), a base de los criterios descritos en Nota 3.1 antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales detalladas en Nota 10. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de la Universidad Central de Chile y filiales, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

BAKER TILLY

Santiago, 15 de junio de 2020

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Universidad Central de Chile
Estados de situación financiera clasificados

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018
 (Expresado en miles de pesos)

	Notas	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	1.960.010	4.303.816
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	14.814.976	13.066.167
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	119.727	79.348
Otros activos no financieros corrientes	9	1.893.602	1.432.622
Activos por impuestos corrientes	12	111.737	32.950
Total activos corrientes		18.900.052	18.914.903
Activos no corrientes:			
Inversiones contabilizadas por el método del costo	10	501.004	501.004
Activos intangibles distintos de plusvalía	11	17.662	6.242
Propiedades, plantas y equipos (neto)	13	75.334.845	73.349.211
Otros activos no corrientes		-	56.545
Total activos no corrientes		75.853.511	73.913.002
Total activos		94.753.563	92.827.905

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Universidad Central de Chile
Estados de situación financiera clasificados

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

(Expresado en miles de pesos)

	Notas	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Pasivos y patrimonio			
Pasivos			
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros	14	1.989.641	1.609.178
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	4.292.386	3.712.803
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	33.995	143.057
Otras provisiones	16	1.046.015	736.933
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	18	59.514	175.937
Pasivos por impuestos corrientes	12	144.625	193.974
Otros pasivos no financieros	17	9.953.985	9.665.361
Total pasivos corrientes		17.520.161	16.237.243
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros no corrientes	14	12.755.440	13.378.692
Otras provisiones no corrientes	16	140.124	71.937
Total pasivos no corrientes		12.895.564	13.450.629
Total pasivos		30.415.725	29.687.872
Patrimonio			
Capital emitido	19	27.505.870	27.505.870
Otras reservas	19	28.090.834	28.943.840
Resultados acumulados	19	8.741.134	6.690.323
Subtotal patrimonio		64.337.838	63.140.033
Total patrimonio		64.337.838	63.140.033
Total pasivos y patrimonio		94.753.563	92.827.905

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Universidad Central de Chile
Estados de resultados por función

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2019 y 2018
 (Expresado en miles de pesos)

	Notas	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Ingresos por ventas	20	41.335.887	39.279.380
Costo de ventas	20	(15.012.513)	(14.586.005)
Margen bruto		26.323.374	24.693.375
Otros ingresos, por función	20	493.170	705.623
Gastos de administración	20	(23.831.405)	(22.774.356)
Otros gastos, por función		(132.710)	(17.114)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		2.852.429	2.607.528
Ingresos financieros	21	422.793	654.138
Costos financieros (netos)	21	(1.148.336)	(1.267.282)
Diferencias de cambio		(471)	1.632
Resultado por unidades de reajuste		(6.174)	735
Excedentes /(Déficit) del ejercicio		2.120.241	1.996.751
Impuestos a las ganancias	12	(11.156)	(60.586)
Excedentes /(Déficit) del ejercicio		2.109.085	1.936.165
Excedentes /(Déficit) del ejercicio		2.109.085	1.936.165

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Universidad Central de Chile
Estados de otros resultados integrales

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2019 y 2018

(Expresado en miles de pesos)

	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Estado del resultado integral		
Excedentes / (Déficit) del ejercicio	2.109.085	1.936.165
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Activos disponibles para la venta	-	-
Ganancias por activos disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Cobertura de flujos de efectivo		
Pérdidas por coberturas de flujo de efectivo antes de impuesto	(853.006)	(784.720)
Otro resultado integral, antes de impuestos, cobertura de flujos de efectivo	(853.006)	(784.720)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-
Otro resultado integral	(853.006)	(784.720)
Resultado integral total	1.256.079	1.151.445

Universidad Central de Chile
 Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Universidad Central de Chile

Estados de cambios en el patrimonio

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2019 y 2018

(Expresado en miles de pesos)

	Capital pagado	Otras reservas		Excedentes/Déficit Acumulados	Total patrimonio
	M\$	Superávit de revaluación	Reserva cobertura flujo de caja		
Saldos al 01 de enero de 2018	27.505.870	30.999.116	(1.270.556)	4.812.427	62.046.857
(Disminución) por cambios en el patrimonio	-	-	-	(58.269)	(58.269)
Saldo Inicial re-expresado	27.505.870	30.999.116	(1.270.556)	4.754.158	61.988.588
Excedente del ejercicio	-	-	-	1.936.164	1.936.164
Otros resultados integrales	-	-	(784.720)	-	(784.720)
Resultado integral	-	-	(784.720)	1.936.164	1.151.444
Capitalización de excedentes acumulados	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	-	-	(784.720)	1.936.164	1.151.444
Saldos al 31 de diciembre de 2018	27.505.870	30.999.116	(2.055.276)	6.690.323	63.140.033
Saldos al 01 de enero de 2019	27.505.870	30.999.116	(2.055.276)	6.690.323	63.140.033
(Disminución) por cambios en el patrimonio	-	-	-	(58.275)	(58.275)
Saldo Inicial re-expresado	27.505.870	30.999.116	(2.055.276)	6.632.048	63.081.758
Excedente del ejercicio	-	-	-	2.109.086	2.109.086
Otros resultados integrales	-	-	(853.006)	-	(853.006)
Resultado integral	-	-	(853.006)	2.109.086	1.256.080
Capitalización de excedentes acumulados	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	-	-	(853.006)	2.109.086	1.256.080
Saldos al 31 de diciembre de 2019	27.505.870	30.999.116	(2.908.282)	8.741.134	64.337.838

Universidad Central de Chile
 Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Universidad Central de Chile

Estados de flujos de efectivo indirecto

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2019 y 2018
 (Expresado en miles de pesos)

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	2.109.085	1.936.164
Ajustes para conciliar la excedente (pérdida)		
Ajustes por gasto por impuestos a las excedentes	11.156	60.586
Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	(1.748.809)	(1.007.534)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(580.147)	340.123
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	579.583	145.778
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	311.715	(13.092)
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	2.018.260	1.561.281
Ajustes por provisiones		33.933
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	(852.454)	(851.493)
Total ajustes para conciliar la excedente (pérdida)	(260.696)	269.581
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	1.848.389	2.205.746
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la compra-venta de propiedades, planta y equipo	(3.949.406)	(5.270.725)
Flujos de efectivo (utilizados en) actividades de inversión	(3.949.406)	(5.270.725)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Obtención y pago de préstamos	(242.789)	1.254.363
Flujos de efectivo (utilizados en) procedentes de actividades de financiación	(242.789)	1.254.363
(Disminución) Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(2.343.806)	(1.810.616)
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	4.303.816	6.114.432
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo final	1.960.010	4.303.816

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Índice

- Nota 1 - Información general
- Nota 2 - Bases de presentación de los estados financieros consolidados
- Nota 3 - Criterios contables aplicados
- Nota 4 - Cambios contables
- Nota 5 - Gestión del riesgo financiero
- Nota 6 - Efectivo y equivalente de efectivo
- Nota 7 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
- Nota 8 - Cuentas por cobrar a entidades relacionadas
- Nota 9 - Otros activos no financieros corrientes y no corrientes
- Nota 10 - Inversiones contabilizadas por el medio del costo
- Nota 11 - Activos intangibles distintos de plusvalía
- Nota 12 - Activos por impuestos corrientes
- Nota 13 - Propiedades, plantas y equipos
- Nota 14 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes
- Nota 15 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
- Nota 16 - Otras provisiones corrientes y no corrientes
- Nota 17 - Otros pasivos no financieros corrientes
- Nota 18 - Provisiones por beneficios a los empleados
- Nota 19 - Patrimonio
- Nota 20 - Ingresos ordinarios, costos de ventas y gastos de administración
- Nota 21 - Ingresos y costos financieros
- Nota 22 - Contingencias y compromisos
- Nota 23 - Medio ambiente
- Nota 24 - Sanciones
- Nota 25 - Hechos posteriores

Universidad Central de Chile

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

1 Información general

La Universidad Central de Chile en adelante, "la Universidad", es una corporación de derecho privado, sin fines de lucro, autónoma, con patrimonio propio, una institución de educación superior, investigación y cultura; con vocación de servicio público, solidaria, pluralista y respetuosa de la diversidad humana; orientada a lograr la formación integral de quienes se educan en ella, con espíritu crítico y que contribuye al bien común.

Por certificado N°125, de fecha 24 de febrero de 1983, del Ministerio de Educación, se aprobó el instrumento constitutivo y los estatutos de la Corporación Universidad Central y cumpliendo lo establecido por el DFL N°1 de 1980 de educación.

Por oficio ordinario de Rectoría N°162, de fecha 15 de octubre de 1990, la Corporación Universidad Central, en ejercicio del derecho de opción conferido por el Artículo 82 de la ley N°18.962, Orgánica Constitucional de Enseñanza, optó al régimen de acreditación contemplado en dicha ley, terminando a partir de esa misma fecha, el sistema de examinación considerado en el DFL N°1 de 1980, y solicitó se concediera el régimen de plena autonomía académica.

Con fecha 18 de marzo de 1993, la corporación Universidad Central alcanzó su plena autonomía, quedando habilitada para otorgar toda clase de títulos y grados académicos en forma independiente.

De acuerdo con la ley, goza de autonomía académica, económica y administrativa. En tal virtud, le corresponde la potestad para determinar el modo de regirse y el cumplimiento de su misión y fines; disponer de sus recursos para los objetivos que le son propios y organizar su funcionamiento en la forma que estime conveniente.

La Universidad Central de Chile es una corporación que tiene la misión "Entregar educación superior de excelencia y formación integral de personas en un marco valórico, creando nuevas oportunidades a sus estudiantes y egresados; generando conocimientos en áreas selectivas y vinculando el quehacer institucional con los requerimientos de la sociedad y el país".

El objeto de la Universidad para el cumplimiento de sus fines y objetivos, es establecer y mantener Facultades, Departamentos y otras unidades académicas; procurar los servicios de personas que se dediquen al progreso del conocimiento en sus disciplinas, den instrucción a los alumnos y promuevan los intereses de la Universidad como lugar de estudio, enseñanza e investigación; establecer y mantener bibliotecas y laboratorios que reflejen el estado y progreso de las disciplinas que cultive y que requiera su cuerpo académico y estudiantes; procurar los medios materiales para que la actividad de sus académicos y estudiantes pueda desarrollarse sin inconvenientes.

La Casa Central de la Universidad Central de Chile está ubicada en calle Toesca N° 1783, ciudad de Santiago. Hoy cuenta con cinco campus emplazados en la ciudad de Santiago, y un campus en la ciudad de La Serena.

"En sus sedes se forman trece mil cuatrocientos estudiantes de pregrado en las áreas de arte y arquitectura, administración y comercio, ciencias sociales, derecho, educación, salud y tecnología, y dos mil alumnos entre postgrado y formación continua, llegando a un total de 15.417 estudiantes, en el año 2019.

34 carreras de pregrado regular, 10 carreras de pregrado especial, 7 carreras técnicas de nivel superior, 36 programas de magíster y 62 programas de formación continua, son el capital base con el que la Universidad Central se desarrolla comprometida con el progreso y bienestar del país."

La Universidad concentra la mayor parte de las facultades, escuelas, centros e institutos en los distintos campus de la sede Santiago.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

La Universidad organiza su accionar en torno a su Plan Estratégico Corporativo definido hasta el año 2020, en él se recogen las macro tendencias del entorno, así como el análisis interno Institucional. Este diagnóstico permite proyectarse estratégicamente durante los próximos años en el sistema de educación superior del país, y así cumplir con la misión y materializar la visión de Institucional, “Ser una Universidad vinculada con la sociedad en su diversidad, con una posición consolidada en Santiago y La Serena. Formadora de personas integrales, con una oferta de programas académicos de calidad en sus distintos niveles y generadora de conocimientos en áreas de interés institucional. Todo ello en el marco de una gestión eficiente y una posición financiera estable con sostenibilidad futura”

El Plan Estratégico Corporativo se estructura sobre la base de cuatro ejes estratégicos, en torno a los cuales se definen un conjunto de objetivos, indicadores, metas y proyectos que permiten “fortalecer y consolidar la docencia de pregrado, postgrado, técnico de nivel superior y educación continua; potenciar y fortalecer la investigación el desarrollo y la innovación en áreas de interés institucional; desarrollar y consolidar la vinculación con el medio desde las distintas áreas del quehacer institucional y además optimizar la gestión Institucional asegurando el desarrollo sostenible

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el personal que trabaja en la Universidad se compone como sigue:

	Personal 2019	Personal 2018
Académicos	420	427
No académicos	554	568
Honorarios docente	1.033	1.172
Total	2.007	2.167

2 Base de presentación de los Estados Financieros Separados

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros, es de responsabilidad de la Administración de la Universidad, la cual ha tomado conocimiento con fecha 15 de junio de 2020, de la información contenida en los mencionados Estados Financieros y se declara responsable de la veracidad de la información incorporada en los mismos y la aplicación de los principios y criterios incluidos en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el IASB.

En la preparación de estos Estados Financieros, se han utilizado ciertas estimaciones realizadas por la Administración de la Universidad. Las estimaciones están basadas en el mejor saber y entender de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

Las principales estimaciones se detallan en Nota número 3.17, a los presentes Estados Financieros.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

3 Criterios contables aplicados

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Separados. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios presentados en estos Estados Financieros Separados.

3.1. Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el Internacional Accounting Standard Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

La preparación de los Estados Financieros conforme a las IFRS, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Universidad. En Nota 3.17, se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Universidad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IFRS 3	Definición de un negocio.	1 de enero de 2020
Enmiendas IAS 1 e IAS 8	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2020
Enmiendas IAS 39, IFRS 7 e IFRS 9	Reforma de la tasa de interés de referencia.	1 de enero de 2020
IFRS 17	Contratos de seguros.	1 de enero de 2021

La Universidad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

3.2. Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

a) Moneda de presentación y moneda funcional

La Universidad, utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Universidad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables, son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas a pesos chilenos, al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en la cuenta Resultado por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

	Unidad	31.12.2019	31.12.2018
		\$	\$
Dólar estadounidense	USD	748,74	694,77
Unidad de fomento	UF	28.309,94	27.565,79

3.3. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los Estados Financieros, no se compensan activos ni pasivos, ni los ingresos y gastos salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación que la Universidad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados integrales.

3.4. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y el efectivo equivalente reconocido en los Estados Financieros, comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos) que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

3.5. Instrumentos financieros

Inicialmente todos los activos y pasivos financieros, deben ser valorizados según su valor razonable considerando, además, cuando se trata de activos o pasivos financieros no clasificados, como a valor razonable con cambios en resultados los costos de transacción que son directamente identificables a la adquisición o emisión del activo o pasivo financiero. Cualquier pérdida o ganancia resultante por activos y pasivos financieros se reconocen en resultado.

Las valorizaciones posteriores de los activos y pasivos financieros, dependerán de la categoría en la que se hayan clasificado, conforme a NIIF 3, las que se detallan a continuación:

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

a) Activos y pasivos medidos a costo amortizado

Costo amortizado es el costo de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los costos incrementales (más o menos según sea el caso), calculado mediante el método de la tasa de interés efectiva que considera la imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del periodo del instrumento.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el periodo correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta los flujos futuros de efectivo estimado por cobrar o pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios y descuentos), durante la vida esperada del activo financiero. En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

b) Activos y pasivos financieros medidos a valor razonable

Valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, es el monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actúan en libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él, en un mercado organizado y transparente ("Precio de cotización" o "Precio de mercado").

c) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La estimación por deterioro de los deudores incobrables, se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual, y el cálculo está basado en la aplicación de factores de provisión, sobre el total de la deuda, para el tramo de antigüedad de deuda vencida más antigua, diferenciando entre alumnos activos con contrato de servicios educacionales vigente y alumnos inactivos sin contrato de servicios educacionales vigente, de acuerdo a la siguiente matriz de factores:

Factores	Activo	Inactivo
Al día	0%	5%
1 - 30 Días	5%	20%
31 - 90 Días	5%	40%
90 - 121 Días	20%	75%
121 - 150 Días	25%	75%
151 - 180 Días	30%	80%
181 - 360 Día	35%	85%
361 y Más Días	38%	91%

d) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios y otras cuentas por pagar.

e) Préstamos que devengan intereses

Estos préstamos se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Se valorizan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

f) Instrumentos derivados

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el estado de resultados por función, como utilidades y/o pérdidas, por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, donde se lleva al estado de cambio del patrimonio neto.

3.6. Deterioro de activos financieros

La Universidad, evalúa a cada fecha del estado de situación financiera, si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Universidad, evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el estado de resultados por función, bajo la cuenta Gastos de Administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es revertida.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro, es reconocida en el resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha de reverso.

3.7. Propiedades, Planta y Equipos

3.7.1 Reconocimiento y valorización

Los terrenos y edificios, se reconocen inicialmente a su costo. La medición posterior de los mismos se realiza de acuerdo a NIC 16 mediante el método de retasación periódica a valor razonable. Las tasaciones se llevan a cabo, a base del valor de mercado o valor de reposición técnicamente depreciado, según corresponda.

El resto de las propiedades, plantas y equipos se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Los costos de modernización, ampliación o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan aumentando el valor de los correspondientes bienes. Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

3.7.2 Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad y equipos es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la caja y su costo pueda ser medido de forma fiable. Los costos de mantenimiento de propiedad y equipos son reconocidos en resultados cuando se incurran.

3.7.3 Depreciación y vidas útiles

La depreciación es reconocida en los resultados por función, en base al método de depreciación lineal calculada sobre la base de las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipos. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien. La depreciación, vidas útiles y valores residuales, son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales, son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de Años
Edificaciones	26 a 80
Equipos	2 a 6
Vehículos motorizados	2 a 7
Otros propiedades, planta y equipos	1 a 5

3.8 Deterioro de activos no financieros

La Universidad, evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Universidad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Universidad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido, como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado, mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Universidad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

La Universidad, evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el estado de resultados por función, como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

3.9 Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas, se registran utilizando el método de costo, según lo indicado en la NIC 27 N°10 letra a).

3.10 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se registran bajo este rubro las licencias de software. La Universidad, revisará anualmente y en cualquier momento en el que exista un indicio de que el activo intangible haya experimentado una pérdida por deterioro comparando su importe recuperable con su valor libro.

Los softwares y licencias son amortizados de acuerdo a la duración de las licencias, éstos se amortizan utilizando un método directo.

3.11 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Universidad, no determina provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta, de acuerdo a lo establecido en el artículo único de la Ley N°13.713 de 1959, en concordancia con lo establecido en el Artículo N°14 del D.L. 1.604 de 1976. Excepto por aquellos servicios diferentes a la actividad educacional. El impuesto a las ganancias de la Universidad, se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible, determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

3.12 Beneficio a los empleados

a) Indemnización por cese de empleo

De acuerdo al estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiran de la institución y, por tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

b) Vacaciones del personal (Beneficio a corto plazo)

La Universidad reconoce el gasto por vacaciones del personal solo en la proporción que sea superior a un periodo de vacaciones. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador.

3.13 Provisiones

Las obligaciones presentes (legales o implícitas) existentes a la fecha de los Estados Financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Universidad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican, teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los Estados Financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

3.14 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por servicios de educación, son reconocidos cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio o realización de la transacción a la fecha de los Estados Financieros.

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada, usando el método del tipo de interés efectivo.

3.15 Costos financieros

Los costos financieros, son generalmente llevados a resultados cuando éstos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso.

Los costos financieros, son reconocidos cuando estos se incurren o devengan al cierre de cada ejercicio.

3.16 Gastos de Administración

Los gastos de administración, comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones y otros gastos generales y de administración.

3.17 Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los Estados Financieros, la Administración realiza juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes, son revisados regularmente por la alta Administración de la Universidad Central, a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los Estados Financieros, son los siguientes:

- **Las pérdidas por deterioro de determinados activos:** A la fecha de cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, la Universidad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido, como el mayor entre su valor recuperable (metodología de flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración, necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación de periodicidad en los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo y en la tasa de interés podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

- **La vida útil de los activos materiales:** La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipos que son utilizados para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada basándose en estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos.
- **Valorización de instrumentos financieros:** La Administración, usa su criterio al seleccionar una técnica de valorización apropiada de los instrumentos que no se cotizan en un mercado activo. Se aplican las técnicas de valorización usadas comúnmente por los profesionales del mercado.
- **Litigios y contingencias:** La Universidad, evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos en que la Administración y los abogados de la Universidad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

4 Cambios contables

Los Estados Financieros, al 31 de diciembre de 2019, no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de los años anteriores.

5 Gestión del riesgo financiero

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad Central, son el riesgo de crédito, riesgo de liquidez y el riesgo de mercado. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad y la Administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las últimas políticas, visión y misión de la Universidad como entidad de Educación Superior.

a) Riesgo de crédito

El riesgo crediticio, es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad, en caso que un alumno, ex alumno o una contraparte de un instrumento financiero, no logre cumplir con sus obligaciones contractuales. Así, puede existir retraso en los pagos directos de las cuotas de arancel anual (aunque no representan un porcentaje importante del financiamiento total) o retraso en el pago de cuotas de créditos otorgados, ambos casos están cubiertos por políticas de cobranza definidas para ello, que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir tales riesgos.

La estimación por deterioro de los deudores incobrables, se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual, y el cálculo está basado en la aplicación de factores de Provisión, según el plazo de la deuda vencida de alumnos activos con contrato de servicios vigente y alumnos inactivos que interrumpió sus estudios sin haber solicitado el retiro, de acuerdo a lo mencionado en Nota 3.5, letra c.

b) Riesgo de Liquidez

Se entiende como el hecho de que una operación, no pueda ser oportunamente liquidada o cubierta con el efectivo disponible. Una situación de este tipo se presenta cuando se enfrenta una necesidad de recursos por encima de los fondos disponibles de manera líquida. Se entiende como la previsión de potenciales flujos netos negativos, como resultado de una insuficiencia de los flujos de fondos para cubrir los retiros pronosticados y no pronosticados.

El riesgo de liquidez es el que enfrentaría la Universidad, para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros y no financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El criterio que aplica la Universidad para administrar la liquidez es el de asegurar, en la medida de lo posible, que siempre exista la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en los plazos acordados, sea bajo condiciones normales,

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez, también se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector financiero, con medidas relacionadas al campo de las universidades privadas. Otra variable que afectaría el riesgo, es verse enfrentado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago de las familias respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

c) Riesgo de mercado

Es uno de los riesgos más comunes y se trata del riesgo de que se produzcan pérdidas en una cartera como consecuencia de factores u operaciones de los que depende dicha cartera. Éste es también conocido como riesgo sistemático, es el riesgo de que el valor de un portafolio (de inversión o comercial) disminuya debido a cambios en valor de los factores de riesgo del mercado, los cuáles determinan su precio o valor final.

d) Riesgo de Tasa de Interés

El objetivo de la gestión de riesgo de tasas de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de financiamiento, que permita minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en el estado de resultados. En este sentido, La Universidad posee una baja exposición al riesgo asociado a las fluctuaciones de las tasas de interés en el mercado, ya que mayoritariamente la deuda financiera al 31 de diciembre de 2019 se encuentra estructurada a tasa fija.

Adicionalmente la Universidad minimiza los riesgos de la fluctuación de tasas de interés y de tipo de cambio asociados a los pasivos financieros con instituciones bancarias, mediante la contratación de instrumentos de coberturas (SWAP), los que permiten transformar las tasas de interés variables a una tasa de interés fija y un tipo de cambio variable a un tipo de cambio fijo.

Las variaciones de la tasa de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés variable.

La universidad Central tiene exposición al riesgo de la tasa de interés, ya que su principal crédito tiene una tasa compuesta que varía en función de la tasa LIBOR de 30 días de conveniencia o de no tomar seguros de tasa de interés.

Al 31 de diciembre de 2019 la deuda en dólares convertida a pesos es de M\$ 12.925.379 como pasivo bancario. La valorización de mercado de este derivado de cobertura es de M\$ 289.880 (Mark to Market del contrato de Swap de tasa de interés).

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

6 Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo, se detalla de la siguiente forma:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Efectivo en caja	37.908	14.146
Saldos en bancos	1.921.547	4.289.126
Depósitos a plazo	555	544
Total	1.960.010	4.303.816

El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

Ejercicio 2019	Peso Chileno M\$	Dólar M\$	Totales M\$
Efectivo en caja	37.908	-	37.908
Saldos en bancos	1.915.988	5.559	1.921.547
Inversiones	555	-	555,183
Total	1.954.451	5.559	1.960.010

Ejercicio 2018	Peso Chileno M\$	Dólar M\$	Totales M\$
Efectivo en caja	14.146	-	14.146
Saldos en bancos	4.263.149	25.977	4.289.126
Inversiones	544	-	544
Total	4.277.839	25.977	4.303.816

El saldo de caja está compuesto por fondos fijos destinados a gastos menores y su valor libro es igual a su valor razonable.

El saldo en banco está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

En este rubro se agrupan todas aquellas cuentas por cobrar, documentadas y no documentadas, provenientes de las operaciones comerciales de la Universidad, con vencimiento en el corto plazo.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de corto plazo se componen, de la siguiente forma:

	31.12.2019	31.12.2018
	MS	MS
Deudores comerciales	192.491	315.538
Documentos por cobrar	14.854.442	13.968.554
Deudores CAE	2.304.493	1.755.827
Provisión de pagaré CAE (1)	(2.304.493)	(1.755.827)
Documentos protestados	95.442	101.021
Documentos en cobranza judicial	5.422.100	3.875.806
Otras cuentas por cobrar	294.229	312.307
Provisión Incobrables Otras Cuentas Por Cobrar	(303.932)	(345.489)
Provisión para pérdidas por deterioro	(5.757.193)	(5.246.664)
Subtotal	14.797.579	12.981.074
Fondos a rendir	17.397	85.093
Total	14.814.976	13.066.167

1) Provisión de pagaré CAE: Son provisiones que se realizan por posibles deserciones de alumnos que mantienen crédito y abandonan la carrera.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Estratificación de la cartera

El detalle de cuentas por cobrar separados por tramos de morosidad: al día, hasta 30 días, hasta 60 días, hasta 90 días, hasta 180 días, 360 días y más de 360 días. Incluyendo eventuales provisiones por tramo.

31 de diciembre de 2019	Total	Saldos Vigentes	Saldos vencidos		
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	> 6 meses
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	20.876.100	9.905.668	1.422.125	807.463	8.740.844
Subtotal	20.876.100	9.905.668	1.422.125	807.463	8.740.844
Estimación para pérdidas por deterioro	(6.061.124)	-	(37.336)	(148.220)	(5.875.568)
Total	14.814.976	9.905.668	1.384.789	659.243	2.865.276

31 de diciembre de 2018	Total	Saldos Vigentes	Saldos vencidos		
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	> 6 meses
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	18.657.583	10.648.590	382.768	2.204.328	5.421.897
Subtotal	18.657.583	10.648.590	382.768	2.204.328	5.421.897
Estimación para pérdidas por deterioro	(5.591.416)	-	(19.753)	(153.834)	(5.417.829)
Total	13.066.167	10.648.590	363.015	2.050.494	4.068

El movimiento de la provisión para los deudores incobrables:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Saldo inicial	5.246.664	5.058.770
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	510.530	187.894
Total	5.757.194	5.246.664

8 Saldos y transacciones entre entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre del 2019 y 2018, se detallan en cuadros siguientes:

a) Cuentas por cobrar, corrientes

Rut	Sociedad	País	Relación	Moneda	31.12.2019	31.12.2018
					M\$	M\$
76.699.660-4	Centro de Servicios S.A	Chile	Subsidiaria	Pesos	1.316	400
99.538.950-9	Central Servicios S.A.	Chile	Subsidiaria	Pesos	71.660	69.977
77.982.410-1	Laboratorio de Ensayos y materiales Ltda.	Chile	Subsidiaria	Pesos	43.544	6.109
77.835.570-1	Inversiones Ucen Ltda.	Chile	Subsidiaria	Pesos	3.207	2.862
Total					119.727	79.348

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

b) Cuentas por pagar, corrientes

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

Rut	Sociedad	País	Relación	Moneda	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
77.982.410-1	Laboratorio de Ensayos y materiales Ltda.	Chile	Subsidiaria	Pesos	-	7.011
76.699.660-4	Centro de Servicios S.A	Chile	Subsidiaria	Pesos	14.481	14.481
99.538.950-9	Central Servicios S.A.	Chile	Subsidiaria	Pesos	19.514	121.565
Total					33.995	143.057

c) Transacciones

La NIC 24, establece que las transacciones de una sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas).

Transacciones	Rut	Sociedad	Relación	Transacción	M\$	31.12.2019 (cargo)/ Abono M\$	31.12.2018 (cargo)/ Abono M\$
	99.538.950-9	Central Servicios S.A.	Subsidiaria	Servicios	38.652	(38.652)	79.285 (79.285)
	99.538.950-9	Central Servicios S.A.	Subsidiaria	Arriendos	4.800	4.800	5.262 5.262
	99.538.950-9	Central Servicios S.A.	Subsidiaria	Asesorías	2.497	2.497	- -
	76.699.660-4	Centro de Servicios S.A	Subsidiaria	Servicios	78.000	(78.000)	83160 (83.160)
	76.699.660-4	Centro de Servicios S.A	Subsidiaria	Asesorías	916	916	400 400
	77.982.410-1	Laboratorio de Ensayos y materiales Ltda.	Subsidiaria	Servicios	57.569	(57.569)	53.781 (53.781)
	77.982.410-1	Laboratorio de Ensayos y materiales Ltda.	Subsidiaria	Asesorías	74.270	74.270	51.335 51.335

9 Otros activos no financieros corrientes

Los otros activos no financieros corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se presenta en este rubro, el siguiente detalle:

	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Seguros vigentes	59.450	30.889
Garantías de arriendo y propuestas	18.181	17.840
Gastos anticipados becas y descuento	437.801	457.163
Gastos diferidos de SWAP	233.094	291.367
Otros proyectos de investigación	1.143.470	634.520
Materiales de bodega	1.606	843
Total	1.893.602	1.432.622

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

10 Inversiones contabilizadas utilizando el método del costo

El movimiento de las inversiones al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

RUT	Nombre parte relacionada	País de Origen	Moneda	Porcentaje de participación	31.12.2019	31.12.2018
					M\$	M\$
99.538.950-9	Central Servicios S.A.	Chile	Pesos	99,29%	200.232	200.232
76.699.660-4	Centro de Servicios Universidad Central de Chile S.A	Chile	Pesos	99,95%	82.847	82.847
77.835.570-1	Inversiones Ucen Ltda.	Chile	Pesos	99,98%	44.008	44.008
77.982.410-1	Lemuc Ltda.	Chile	Pesos	99,99%	173.917	173.917
Total					501.004	501.004

Las inversiones son registradas a su valor de costo de acuerdo a lo indicado en la Nota 3.9, de los presentes Estados Financieros.

11 Activos intangibles distintos de plusvalía

El detalle y movimiento de los intangibles durante el ejercicio, es el siguiente:

	Programas informáticos	Total
	M\$	M\$
Al 31 de diciembre de 2018		
Costo histórico	176.371	176.371
Amortización acumulada	(170.129)	(170.129)
Al 31 de diciembre de 2018	6.242	6.242
Adiciones	14.361	14.361
Amortización del ejercicio	(2.940)	(2.940)
Al 31 de diciembre de 2019	11.421	11.421
Costo histórico	190.731	190.731
Amortización acumulada	(173.069)	(173.069)
Al 31 de diciembre de 2019	17.662	17.662

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

12 Activos y pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se presenta el siguiente detalle:

	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Crédito Sence	72.000	-
Pagos provisionales mensuales	39.737	32.950
Total	111.737	32.950

	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Impuesto a la renta	11.156	60.586
I.V.A. débito fiscal	1.002	975
Impuesto único trabajadores	71.825	78.715
Retenciones 10% honorarios	56.067	50.269
Retenciones Art.60 Inc.2	1.053	-
PPM por pagar	3.522	3.429
Total	144.625	193.974

a) Determinación de impuestos a las ganancias al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

Durante el periodo 2019, se determinó un impuesto a las ganancias de M\$11.156 y MM\$60.586 en el 2018 por aquellos servicios diferentes a la actividad educacional. Como base de cálculo se tomó la renta líquida imponible por la tasa de impuesto a las ganancias de 25 % en 2019 y 2018.

13 Propiedades, Planta y Equipos

El detalle de las distintas categorías de propiedades, planta y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Muebles y útiles	Equipos computacionales	Otros activos	leasing	Total
Al 31 de diciembre de 2017							
Costo histórico	16.818.788	55.721.209	6.510.437	6.522.582	1.834.808	0	87.407.824
Depreciación acumulada	-	(4.797.491)	(6.165.972)	(6.010.082)	(706.255)	0	(17.679.800)
Valor libro	16.818.788	50.923.718	344.465	512.500	1.128.553	-	69.728.024

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Al 31 de diciembre de 2018

Compra a terceros	-	5.438.344	70.882	211.667	385.244	378.603	6.484.740
Transferencias	-	-	-	-	-	-	-
Enajenaciones	-	(1.214.015)	-	-	-	-	(1.214.015)
Depreciación del ejercicio	-	(984.004)	(152.181)	(153.926)	(259.779)	(99.648)	(1.649.538)
Valor libro	16.818.788	54.164.043	263.166	570.241	1.254.018	278.955	73.349.211

Al 31 de diciembre de 2018

Costo histórico	16.818.788	59.945.538	6.581.319	6.734.249	2.220.052	378.603	92.678.549
Depreciación acumulada	-	(5.781.495)	(6.318.153)	(6.164.008)	(966.034)	(99.648)	(19.329.338)
Valor libro	16.818.788	54.164.043	263.166	570.241	1.254.018	278.955	73.349.211

Al 31 de diciembre de 2019

Compra a terceros	1.190	6.291.549	184.333	94.870	234.662	732.568	7.539.172
Transferencias	-	-	-	-	-	-	-
Enajenaciones	-	(3.589.765)	-	-	-	-	(3.589.765)
Depreciación del ejercicio	-	(1.022.471)	(151.349)	(169.753)	(273.462)	(346.738)	(1.963.773)
Valor libro	16.819.978	55.843.356	296.150	495.358	1.215.218	664.785	75.334.845

Al 31 de diciembre de 2019

Costo histórico	16.819.978	62.647.322	6.765.652	6.829.118	2.454.715	1.111.171	96.627.956
Depreciación acumulada	-	(6.803.966)	(6.469.502)	(6.333.760)	(1.239.497)	(446.386)	(21.293.111)
Valor libro	16.819.978	55.843.356	296.150	495.358	1.215.218	664.785	75.334.845

14 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

a) El saldo de los otros pasivos financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Préstamos bancarios	13.712.890	14.269.320
Obligaciones por leasing	709.428	299.490
Instrumentos financieros derivados	322.763	419.060
Total	14.745.081	14.987.870
Corriente	1.989.641	1.609.178
No corriente	12.755.440	13.378.692
Total	14.745.081	14.987.870

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

b) El detalle de las Obligaciones Financieras, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se presentan en los siguientes recuadros:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	Moneda	Tasa	M\$	Amortización
PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES DICIEMBRE 2019							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	TNA	236.196	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,64%	342.933	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,54%	654.753	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,95%	382.753	Mensual
Subtotal Pasivos Financieros Corrientes Diciembre 2019						1.616.635	
LEASING FINANCIEROS CORRIENTES DICIEMBRE 2019							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	0,545%	92.605	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	CLP	0,471%	36.304	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	CLP	0,400%	36.591	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	CLP	0,460%	99.000	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	UF	0,250%	71.005	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	UF	0,270%	21.386	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	UF	0,200%	16.115	Mensual
Subtotal Leasing Financieros Corrientes Diciembre 2019						373.006	
Total Pasivos Financieros Corrientes Diciembre 2019						1.989.641	
Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	Moneda	Tasa	M\$	Amortización
PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES DICIEMBRE 2019							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	TNA	551.314	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,64%	2.400.533	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,54%	4.583.267	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,95%	4.561.141	Mensual
Subtotal Pasivos Financieros No Corrientes Diciembre 2019						12.096.255	
LEASING FINANCIEROS NO CORRIENTES DICIEMBRE 2019							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	0,545%	24.110	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	CLP	0,471%	25.397	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	CLP	0,400%	42.039	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	CLP	0,460%	122.440	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	UF	0,250%	85.577	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	UF	0,270%	25.844	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	UF	0,200%	11.015	Mensual
Subtotal Leasing Financieros No Corrientes Diciembre 2019						336.422	
FORWARD DICIEMBRE 2019							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	BCI	CLP		32.883	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	SCOTIABANK	CLP		289.880	Mensual
Subtotal Forward Diciembre 2019						322.763	
Total Pasivos Financieros No Corrientes Diciembre 2019						12.755.440	
Total Pasivos Financieros Diciembre 2019						14.745.081	

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	Mone- da	Tasa	M\$	Amortización
PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES DICIEMBRE 2018							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	TNA	219.701	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,64%	324.312	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,54%	616.262	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,95%	327.831	Mensual
Subtotal Pasivos Financieros Corrientes Diciembre 2018						1.488.106	
LEASING FINANCIEROS CORRIENTES DICIEMBRE 2018							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	0,545%	86.758	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	CLP	0,471%	34.314	Mensual
Subtotal Leasing Financieros Corrientes Diciembre 2018						121.072	
Total Pasivos Financieros Corrientes Diciembre 2018						1.609.178	
<hr/>							
Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	Mone- da	Tasa	M\$	Amortización
PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES DICIEMBRE 2018							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	TNA	787.510	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,64%	2.545.715	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,54%	4.860.457	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,95%	4.587.532	Mensual
Subtotal Pasivos Financieros No Corrientes Diciembre 2018						12.781.214	
LEASING FINANCIEROS NO CORRIENTES DICIEMBRE 2018							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	0,545%	116.716	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	CLP	0,471%	61.702	Mensual
Subtotal Leasing Financieros No Corrientes Diciembre 2018						178.418	
FORWARD DICIEMBRE 2018							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	BCI	CLP	-	19.341	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	SCOTIABANK	CLP	-	399.719	Mensual
Subtotal Forward Diciembre 2018						419.060	
Total Pasivos Financieros No Corrientes Diciembre 2018						13.378.692	
Total Pasivos Financieros Diciembre 2018						14.987.870	

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

c) Activos y pasivos por instrumentos derivados de coberturas

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de coberturas se reconocieron en el estado de situación financiera en otros activos y pasivos financieros no corrientes, según el siguiente detalle:

Entidad	Instrumento Derivado	Instrumento	Eficacia	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
				Pasivo no corriente	Pasivo no corriente	Patrimonio o Neto	Patrimonio Neto
				M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Scotiabank	Cobertura de flujo de caja	Swap(1)	Eficaz	289.880	399.719	289.880	399.719
Banco BCI	Cobertura de flujo de caja	Swap	Eficaz	32.883	19.341	32.883	19.341
Total instrumento de cobertura valorizado a MTM				322.763	419.060	322.763	419.060

(1) Las condiciones de los contratos cobertura Swap son las siguientes:

- N° Operación 8115 y 8116: Fecha de inicio de ambos 15 de diciembre 2017, fecha de vencimiento de ambos, 15 de diciembre de 2023.

- N° Operación 8402: Fecha de inicio 25 de enero 2018, fecha de vencimiento 26 de enero de 2026.

Las operaciones son:

N° Operación 8115: US\$ 3.664.111,26 Mark to Market al 31 de diciembre 2019 M\$ (281.601)

N° Operación 8116: US\$ 6.995.778,81 Mark to Market al 31 de diciembre 2019 M\$ (257.989)

N° Operación 8402: US\$ 6.602.950,94 Mark to Market al 31 de diciembre 2019 M\$ 249.710

Total MTM Scotiabank M\$ (289.880)

15 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Cuentas por pagar	1.868.501	1.789.991
Documentos por pagar	151.473	125.589
Acreedores varios (a)	1.462.648	1.026.027
Otras cuentas por pagar (b)	809.764	771.196
Total	4.292.386	3.712.803

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

a) Corresponde principalmente a los siguientes conceptos:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Diferencia de becas	590.250	631.338
Proyectos	828.788	379.180
Otros acreedores	43.610	15.509
Total	1.462.648	1.026.027

b) Corresponde principalmente a los siguientes conceptos:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Honorarios por pagar	339.601	312.058
Imposiciones por pagar	414.527	403.112
Otras retenciones	55.636	56.026
Total	809.764	771.196

16 Otras provisiones

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Provisión de gastos generales	682.354	202.238
Provisión de gastos mes anterior (1)	363.661	534.695
Total	1.046.015	736.933
No Corriente	140.124	71.937
Total	1.186.139	808.870

El saldo de las otras provisiones al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

- (1) Provisión de gastos generales mes anterior: Son todos los gastos que se facturan a la Universidad y llegan al mes siguiente después del cierre de impuesto y corresponden a gastos del mes anterior.

Movimientos de provisiones corrientes y no corrientes:

Movimientos Provisiones	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Saldo Inicial	2.492.759	1.719.975
Constituidas	3.505.493	2.705.346
Utilizadas	(2.648.194)	(1.932.562)
Saldo	3.350.058	2.492.759

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

17 Otros pasivos no financieros

El saldo de los otros pasivos no financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Ingresos anticipados Colegiatura Pre grado	6.441.657	6.522.996
Ingresos anticipados Colegiatura Post grado	3.512.328	3.142.365
Total	9.953.985	9.665.361

18 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El saldo de las provisiones corrientes por beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Beneficios por vacaciones	59.514	175.937
Total	59.514	175.937

19 Patrimonio Neto

La Universidad Central de Chile, es una corporación de derecho privado, sin fines de lucro, autónoma y con patrimonio propio. La Universidad, mantiene y administra, un patrimonio generado principalmente por excedentes que provienen de las actividades desarrolladas propias de su gestión. De acuerdo a los Estatutos de la Universidad, en abril de cada año, mediante Asamblea de Socios de la Universidad Central de Chile, aprueba la capitalización de los excedentes provenientes del ejercicio anterior.

El patrimonio tiene la siguiente composición:

	2019	2018
	M\$	M\$
Capital pagado	27.505.870	27.505.870
Otras Reservas	28.090.834	28.943.840
Resultados acumulados	8.741.134	6.690.323
Patrimonio Total	64.337.838	63.140.033

Gestión de capital

La gestión de capital, se refiere a la administración del patrimonio de la Universidad. El objetivo de la Universidad en relación con la gestión del capital, es salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento.

Otras reservas

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

Las otras reservas que forman parte del patrimonio de la Universidad Central de Chile, al 31 de diciembre del 2019 y 2018, corresponde al superávit de revaluación de las propiedades, plantas y equipos y coberturas de flujo de caja.

20 Ingresos ordinarios, costos de ventas y gastos de administración

El saldo presentado en ingresos operacionales de la Universidad, obedece principalmente al siguiente detalle:

Concepto	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Colegiaturas	40.028.545	37.010.292
Matriculas	835.041	1.697.057
Asesorías	5.616	1.554
Ingresos por Capacitación	211.796	329.196
Donaciones Ley N° 18.681	21.592	25.320
Otros ingresos	233.297	212.304
A.F.I. (Aporte Fiscal Indirecto)	-	3.657
Total ingresos	41.335.887	39.279.380

El detalle de los otros ingresos por función es el siguiente:

	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Arriendo	65.746	68.741
Intereses por deuda colegiaturas	186.422	227.335
Recuperación Incobrables	19.854	41.823
Otros Ingresos por función	221.148	367.724
Total otros ingresos	493.170	705.623

El detalle de los costos se indica en el siguiente cuadro:

	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Remuneraciones y beneficios al personal	15.012.513	14.586.005
Total costos	15.012.513	14.586.005

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Gastos de personas	11.340.516	10.503.225
Gastos de infraestructura	2.170.447	2.274.704
Depreciación y amortizaciones	2.018.260	1.561.281
Gastos de publicidad	1.655.298	1.407.265
Otros gastos de administración	6.646.884	7.027.881
Total gastos de administración	23.831.405	22.774.356

21 Ingresos y costos financieros

Los conceptos que componen los ingresos y costos financieros, son los siguientes:

	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Resultados Financieros		
Rendimiento depósitos a plazo	11	12
Rendimiento valores negociables	0	8.028
Ingresos Financieros Swap	422.782	646.098
Total ingresos financieros	422.793	654.138
Intereses financieros	(1.024.636)	(1.092.506)
Gastos financieros	(123.700)	(174.776)
Total costos financieros	(1.148.336)	(1.267.282)

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

22 Contingencias, compromisos

a) Garantías

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Universidad tiene constituidas boletas de garantía por un monto total de M\$146.801 y M\$156.864 respectivamente.

Producto de la Ley N°20.027 de financiamiento estudiantil para educación superior con aval del Estado, y de las instituciones de educación durante los años 2019 y 2018 la Universidad se constituyó en aval por el riesgo de no pago esperado por la deserción académica de los estudiantes garantizados, según el siguiente detalle:

Detalle	31.12.2019	31.12.2018
Cantidad alumnos	10.792	10.163
Fianza	UF1.801.398	UF1.773.158
Garantía	UF 138.250	UF 139.426

b) Juicios pendientes.

Tribunal y Rol	Estado	Cuantía \$
27° Juzgado Civil Santiago Rol: C-6306-2014	Resolución de contrato con indemnización de perjuicios. Apelación de la sentencia por parte de la Universidad.	\$30.000.000
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-6816-2018	Ordinario, espera del recurso de nulidad interpuesto por el demandante.	\$4.500.000 + nulidad despido
1° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-7157-2018	Ordinario, espera del recurso de nulidad interpuesto por el demandante.	\$35.000.000
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, Rol T-1789-2018	Tutela, condena juzgado laboral, en espera recurso de nulidad interpuesto por el demandado y espera tramitación ante el Tribunal Constitucional.	\$90.000.000
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-7488-2018	Ordinario, terminado con fecha 07 de febrero de 2020	\$3.500.000
Juzgado del Trabajo de La Serena, RIT O-121-2019	Ordinario, espera del recurso de nulidad interpuesto por el demandado.	\$3.500.000
Juzgado del Trabajo de La Serena, RIT O-174-2019	Ordinario, espera del recurso de nulidad interpuesto por el demandado.	\$4.800.000
1° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT T-597-2019	Tutela, sentencia juzgado laboral, en espera de recurso de nulidad interpuesto por el demandante	\$46.000.000
Juzgado del Trabajo de La Serena, RIT O-262-2019	Ordinario, espera sentencia.	\$5.600.000
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-652-2019	Tutela, en espera recurso de nulidad interpuesto por el demandado y espera tramitación ante el Tribunal Constitucional.	\$45.000.000
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-3386-2019	Ordinario, espera del recurso de nulidad interpuesto por la demandada.	\$2.000.000
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT T-1412-2019	Tutela, espera audiencia de juicio.	\$15.000.000

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT T-1499-2019	Tutela, espera audiencia de juicio.	\$8.000.000
1° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT T-1593-2019	Tutela, espera audiencia de juicio.	\$15.000.000
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-4363-2019	Ordinario, espera sentencia.	\$12.000.000 + nulidad despido
Juzgado del Trabajo de La Serena, RIT O-139-2019	Ordinario, terminado con fecha 03 de febrero de 2020.	\$3.400.000
Juzgado del Trabajo de La Serena, RIT O-240-2019	Ordinario, terminado con fecha 02 de enero de 2020.	\$8.500.000
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT M-939-2019	Ordinario, terminado con fecha 06 de febrero de 2020.	\$2.000.000
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT T-665-2019	Tutela de derechos fundamentales, terminado con fecha 03 de marzo de 2020.	\$14.000.000
18° Juzgado Civil de Santiago Rol: C-13877-2015	Espera citación oír sentencia. Demanda indemnización de perjuicios por lesiones físicas. La Universidad es demandada solidaria.	\$229.000.000
19° Juzgado Civil de Santiago, Rol C-21988-2018	Demanda de cobro de pesos. Espera sentencia.	\$8.078.200
18° Juzgado Civil de Santiago, Rol C-22317-2018	Indemnización de perjuicios. Etapa de discusión	\$321.000.000
19° Juzgado Civil de Santiago, Rol C-23830-2018	Demanda de resolución de contrato (iniciada como prejudicial). Espera notificación que cita a audiencia conciliación.	\$14.331.000

c) Hipotecas

Hipoteca con cláusula de garantía general a favor de SCOTIABANK CHILE con el objeto de garantizar el fiel, exacto, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones presentes y futuras, directas e indirectas que por cualquier motivo o título le adeude sobre los siguientes inmuebles: Lord Cochrane 377, Lord Cochrane 395 al 399; San Ignacio 416; Lord Cochrane 411, Lord Cochrane 417 al 419; Eyzaguirre 1251; Nataniel Cox 560, 570, 584 al 598; Eyzaguirre1259; Propiedades ubicadas con frente a calle Nataniel, Lote 107 y 108, Propiedad de calle Nataniel 510 al 520, propiedades del cité pasaje Mercedes (Eyzaguirre n°1223), propiedad del pasaje del cité Mercedes frente a la calle Gálvez n°537, propiedades del pasaje del cité Mercedes situado en calle Gálvez 539; Santa Isabel 1114-1180; San Ignacio 410, Lote B y Lote C.

Sobre todos los inmuebles entregados en hipoteca, la Universidad se obligó a no gravar, enajenar, adjudicar o celebrar cualquier acto o contrato que perjudique de cualquier forma el derecho real de hipoteca que por el referido contrato se constituyó.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

d) Covenants

La Universidad Central de Chile, a la fecha de elaboración de los Estados Financieros informa que ha dado cumplimiento a los compromisos de Covenants vigentes de: Deuda Financiera /Ebitda; Cobertura de deuda y Gastos Financieros; Leverage; Concentración de Deuda de Corto Plazo, Cobertura de Intereses.

23 Medio ambiente

La Universidad no realiza actividades que impacten la calidad del medio ambiente, por lo que no ha realizado desembolsos por este concepto.

24 Sanciones

Al 31 de diciembre de 2019 Universidad Central, sus Directivos y su Administración, no han recibido sanciones de ninguna especie.

25 Hechos posteriores

En el mes de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote de una cepa del nuevo coronavirus ("COVID-19") como una pandemia que ha generado una serie de medidas de salud pública y emergencia para combatir la propagación del virus. Producto de lo anterior el Gobierno de Chile declara el estado de excepción constitucional de catástrofe en el territorio de Chile, según el Decreto del Ministerio de Interior número 104, de 2020.

A raíz de esta situación de emergencia sanitaria, la Universidad Central de Chile tomó una serie de medidas en las áreas académica, administrativa y financiera, desarrollando e implementado acciones orientadas a continuar con la docencia en un ambiente virtual y entregando las herramientas a los docentes para que puedan desarrollar sus clases en dicha modalidad. De igual forma ha ocurrido con la gestión administrativa y financiera de la Universidad, donde se optó anticipadamente por el teletrabajo y con ello se tomaron las medidas de prevención necesarias para la comunidad universitaria, académicos y funcionarios de la institución. Así mismo, actualmente no resulta factible realizar de manera fiable una valoración y cuantificación, para estimar razonablemente los posibles impactos adversos, sobre, la situación financiera y el resultado de las operaciones.

Entre el 1 de enero de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se tiene conocimiento de otros hechos que pudieran afectar significativamente la situación financiera de la Universidad en 2019, respectos de estos estados financieros separados.